



ที่ ทส ๑๐๐๘.๕/ ๒๕ ๓ ๒๒

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ ๒ ๗/ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ของบริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ MET 039/BMM/ 66

ลงวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๗๘๕ ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๖

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ตั้งอยู่ที่ ๑๓๘ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ตั้งอยู่ที่ ๑๓๘ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน ๒๗๓ ห้อง และสำนักงาน พื้นที่ใช้สอย ๑๕,๔๓๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

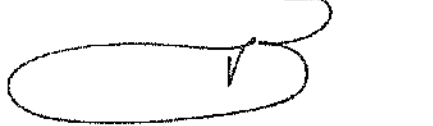
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๘๓/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ของบริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานเพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่ง

รายงาน...

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน  
อนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือ  
แจ้งบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัฒน์ ระติสธร)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ MET 039/BMM/66

2 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Boonmitr Silom  
ของ บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- อ้างถึง 1. หนังสือ บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ 385/BMM/65 ลงวันที่ 19 กันยายน 2565  
2. หนังสือ บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด ที่ BMSL/020/2565 ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2565

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ต้นฉบับ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก จำนวน 1 ชุด  
พร้อมสำเนา 5 ชุด  
2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด  
3. หนังสือมอบอำนาจของ บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

ตามที่ บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ "โครงการ Boonmitr Silom" ตั้งอยู่ที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ 3-3-24.6 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 2725, 4835, 4836, 4837 และ 23625 โดยจะก่อสร้างเป็นอาคารในรูปแบบผสมผสาน (Mixed-Use) จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A สูง 34 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร B สูง 5 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม จำนวน 273 ห้อง สำนักงาน (ให้เช่า) พื้นที่ 15,430 ตารางเมตร พาณิชยกรรม พื้นที่ 1,919 ตารางเมตร และที่จอดรถ จำนวน 529 คัน และได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ต่อมา บริษัทฯ ได้แสดงความประสงค์ถอนรายงานฯ ออกจากการพิจารณา เพื่อปรับปรุงรายละเอียดในรายงานฯ รายละเอียดดังอ้างถึง นั้น

ทั้งนี้ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือ การดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ละเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ที่กำหนดให้โครงการประเภท อาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการเอกชน ที่มีความสูงตั้งแต่ 23.00 เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้น หรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตร ขึ้นไป และโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งโครงการ Boonmitr Silom เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว

31/10/2566

ในการ.../



ในการนี้ บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษา และจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการดังกล่าว จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด





กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ  
กระทรวงพาณิชย์  
วันที่ 17/1/2562  
เรื่อง 15.1C  
ผู้รับ

กท ๑๐๐๔/๒๕๖๒

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร  
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ของบริษัท เพ็นด้า บีซีเนส จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ พส ๑๐๐๔.๔/๕๕๓๓ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒  
๒. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ พส ๑๐๐๔.๔/๑๑๓๐๓ ลงวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๘๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๒  
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ของบริษัท เพ็นด้า บีซีเนส จำกัด ฉบับฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๗ ฉบับ

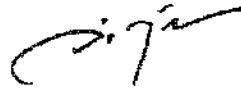
ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ของบริษัท เพ็นด้า บีซีเนส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ๑๓๘ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน ๒๗๓ ห้อง และสำนักงาน พื้นที่ใช้สอย ๑๕,๔๓๐ ตารางเมตร และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิมชื่อ โครงการ Boonmitr Silom เปลี่ยนแปลงเป็นโครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) และเปลี่ยนแปลงรายละเอียดในส่วนของอาคาร A จากเดิม อาคาร A สูง ๓๔ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๕ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร เปลี่ยนแปลงเป็น อาคาร A สูง ๓๔ ชั้น ชั้นลอย ๓ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร โดยให้กรุงเทพมหานครดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาคำตัดสินขั้นต้น และในการประชุมครั้งที่ ๘๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ของบริษัท เพ็นด้า บีซีเนส จำกัด ดังที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.



(วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่ โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ของบริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

รับรองจำนวนหน้า 1/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิษย์พร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการในรูปแบบผสมผสาน หรือมิกซ์ยูส (Mixed-Use) ประกอบด้วย อาคาร A สูง 34 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น และอาคาร B สูง 5 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม จำนวน 273 ห้อง สำนักงาน (ให้เช่า) มีพื้นที่ 15,430 ตารางเมตร พาณิชยกรรมมีพื้นที่ 2,089 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่โครงการเท่ากับ 3-3-24.6 ไร่ หรือเท่ากับ 6,098.4 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 2725, 4835, 4836, 4837 และ 23625 จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ของบริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	ตลอดระยะเวลา รื้อถอนและก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด) จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน/ก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนาต่อสำนักงานเขตบางรัก
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมาณงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับพนักงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางรัก

รับรองจำนวนหน้า 2/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวิชัย และนายณัชชัย คณาธนะวิชัย)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต สำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาหรือขออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	ตลอดระยะเวลา รื้อถอนและก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด) จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน/ก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมามาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางรัก

รับรองจำนวนหน้า 3/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	ตลอดระยะเวลา รื้อถอนและก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด) จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน/ก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางรัก

รับรองจำนวนหน้า 4/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิศิษฐ์พร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ นิโนะโฮโต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	6. การแก้ไขปัญหามลพิษที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมที่ได้รื้อถอนไป ก่อนเริ่มกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) ให้โครงการดำเนินการตามกระบวนการใกล้เคียงระดับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการดำเนินการใกล้เคียงทั้งหมด (ถ้ามี) และดำเนินการตามผังแสดงขั้นตอนการแก้ไขความเสียหาย/ปัญหาจากการรื้อถอน ดังรูปที่ 1 (ในเอกสารแนบท้าย 2)	ก่อนหรือระหว่าง การรื้อถอนและ ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด) จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน/ก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมาณงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางรัก

รับรองจำนวนหน้า 5/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ

(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่ มาตรการโครงการ	<p>การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการ ระยะประชิดโครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางรัก สถานีดับเพลิงและกู้ภัย บางรัก และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน</p> <p>1.จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ติดตั้งป้ายบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสีลม ซึ่งเป็นอาคารในรูปแบบผสมผสาน หรือมิกซ์ยูส (Mixed-Use) จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A สูง 34 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร B สูง 5 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยให้ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุรายละเอียดอย่างน้อย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 ชื่อโครงการ</li> <li>1.2 เจ้าของโครงการ</li> <li>1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</li> <li>1.4 สถาปนิกโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์</li> <li>1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</li> </ol>	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอน และก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด) จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน/ก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางรัก

รับรองจำนวนหน้า 6/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น		
	2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสีลม หรือทุกทิศทางด้านที่มีประชาชนหรือยานพาหนะใช้สัญจร ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.3 รายละเอียด/ ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอนและก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด) จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน/ก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมุลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางรัก

รับรองจำนวนหน้า 7/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขต บางรัก และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ		
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ มังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของ โครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่บ่อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอน และก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด) จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน/ก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบคิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2)  
พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางรัก

รับรองจำนวนหน้า 8/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิษย์พร คณาธนะวิชัย และนายณัชชัย คณาธนะวิชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่มาตรการ โครงการ (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</p>	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการเปิด ใช้อาคาร	บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด) จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน/ก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางรัก

รับรองจำนวนหน้า 9/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. การรื้อถอนพื้นคอนกรีต เดิมของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) การรื้อถอนพื้นคอนกรีตจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>2) ก่อนเริ่มการรื้อถอนพื้นคอนกรีต ต้องจัดให้มีการเข้าพบหรือประชุมร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และตัวแทนชุมชน เพื่อแจ้งกิจกรรมการรื้อถอน ระยะเวลาการรื้อถอน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> <li>3) จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอนมีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร และแสดงรายละเอียดบนป้ายดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชื่อ ประเภท และขนาดของอาคารที่จะรื้อถอนชื่อเจ้าของโครงการและผู้ดำเนินการรื้อถอน</li> <li>- ระยะเวลาการรื้อถอน วันเริ่มต้น และวันสิ้นสุด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอนและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตที่ควบคุมการรื้อถอน (สำนักงานเขตบางรัก) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</li> </ul> </li> </ol>	ตลอดระยะเวลา รื้อถอน	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 10/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววิรัชพร คณาธนวิชัย และนายณัชชัย คณาธนวิชัย)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. การรื้อถอนพื้นคอนกรีต เดิมของโครงการ (ต่อ)	<p>4) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ ช่องทางการติดต่อและรับเรื่องร้องเรียน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอนต่อชุมชนใกล้เคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน พร้อมทั้งจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>5) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>6) ก่อนเริ่มการรื้อถอน ต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่อาคารข้างเคียง เพื่อแจ้งกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ ระยะเวลาการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในระหว่างการรื้อถอน ตลอดจนแจ้งช่องทางการติดต่อสื่อสารผู้ประสานงานการรับเรื่องร้องเรียน ฯลฯ</p> <p>7) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการรื้อถอนตามที่ได้รับความคิดเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (EIA) พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 11/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสท)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน โครงการ บุญมิตร สิลอม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 คุณภาพอากาศ	<p>1) กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอน ให้ดำเนินการในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. (ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน) หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ส่วนช่วงเวลาการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนด้วยรถบรรทุกตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป ให้ดำเนินการนอกช่วงเวลาเร่งด่วนหรือตั้งแต่ 10.00-15.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร</p> <p>2) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วชั่วคราวเมทัลชีท (Metal Sheet) หนา 0.3 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ที่ติดตั้งอยู่ในปัจจุบัน และจัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วทึบเมทัลชีท (Metal Sheet) สูง 12 เมตร แทนรั้วสูง 6 เมตร เดิม ในด้านที่ติดพื้นที่อาคารชุดกรีนพอยท์ สิลม ให้เรียบร้อยก่อนการรื้อถอนและก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีการพรมน้ำบนทางวิ่งชั่วคราวในพื้นที่รื้อถอนที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ</p>	ตลอดระยะเวลา รื้อถอน	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาหาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 12/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววิรัชพร คณารณวนิชย์ และนายณัชชัย คณารณวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน โครงการ บุญมิตร สील (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>4) ติดตั้งระบบฉีดละอองน้ำฝอย (Sprinkler) รอบแนวรั้วก่อสร้าง และฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาที่มีการทุบ รื้อ หรือตัดคอนกรีต ตลอดจนบริเวณพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ จะเพิ่มประสิทธิภาพในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะต้องพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>5) ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 4 ด้าน</p> <p>6) จัดให้มีการทำประตูทางเข้าออกบริเวณที่ทำการรื้อถอนที่ปิดทึบตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินกรวด หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>7) ปิดคลุมกระเบบบรรทุกของรถบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอนด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>8) ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอน และพาหนะอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับการรื้อถอนให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก โดยเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และรถที่วิ่งในเขตชุมชนให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 13/235

วันรวม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววิษย์พร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

วันรวม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ มินนะโสต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)


องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>9) ให้มีการติดตั้งระบบตรวจสอบค่าความเข้มข้นของ PM<sub>2.5</sub> และ PM<sub>10</sub> แบบการประมวลผลทันที (Real time) ผ่านหน้าจอแสดงผล ไว้ด้านหน้าโครงการ ริมถนนสีลม เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็น โดยกำหนดจุดติดตั้ง Sensor อ่านค่ามลพิษให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>10) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ถนนสีลม และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางบนถนนสีลม ด้านหน้าปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่มีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>11) ห้ามพาหนะของโครงการและรถบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอนจอดคอยบนถนนสีลมและซอยย่อยต่างๆ ที่อยู่ใกล้เคียง โดยต้องจัดให้มีพื้นที่จอดคอยในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>12) หลังจากการรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิมออกไปแล้ว ต้องจัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ เก็บขนขยะหรือเศษวัสดุต่างๆ ที่ร่วงหล่นในพื้นที่ออกให้หมด ปรับสภาพพื้นที่ดินให้อยู่ในสภาพเดิมเพื่อเตรียมการก่อสร้างต่อไป</p> <p>13) รถบรรทุกและรถยนต์ที่ใช้ในระยะรื้อถอน ต้องไม่ปล่อยควันดำจากปล่องไอเสีย เกินค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 14/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

  
(นางสาววิรัชพร คณารณวนิชย์ และนายณัชชัย คณารณวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตะ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	14) ให้มีการตรวจรับรองควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลก่อนนำมาใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
1.2 เสียง	1) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วชั่วคราวเมทัลชีท (Metal Sheet) หนา 0.3 มิลลิเมตร สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ที่ติดตั้งอยู่ในปัจจุบัน 2) จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วทึบเมทัลชีท (Metal Sheet) สูง 12 เมตร แทนที่รั้ว สูง 6 เมตร ที่ติดตั้งอยู่เดิม บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับพื้นที่อาคารชุดกรีนพอยท์ สีลม ให้เรียบร้อยก่อนการรื้อถอนและก่อสร้าง และติดตั้งกำแพงกันเสียง BLOXTEG ประกบด้วยแผ่นยิปซัมหนา 12 มิลลิเมตร ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 48.6 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่าTransmission Loss เทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ประกบด้านในแนวรั้วเมทัลชีท (Metal Sheet) โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะติดตั้งตลอดไปจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ตลอดระยะเวลา รื้อถอน	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำเสนอรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 15/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 เสียง (ต่อ)	3) กำหนดแผนงาน วิธีการรื้อถอนที่เหมาะสม ให้มีเสียงรบกวนน้อยที่สุดแทนวิธีการเจาะด้วยเครื่องเจาะคอนกรีตหรือวิธีการทุบโครงสร้างอาคารด้วยเครื่องกระแทก 4) กำหนดให้ควบคุมตำแหน่งของเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม ให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการอย่างน้อย 3 เมตร 5) จำกัดช่วงเวลาการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 08.00 – 17.00 น. (ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน) และให้ดำเนินการเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดผลกระทบจากการรบกวนพื้นที่โดยรอบ 6) จัดให้มีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้กันอย่างสม่ำเสมอ 7) ให้มีการติดตั้งระบบตรวจสอบระดับเสียง แบบการประมวลผลทันที (Real time) ผ่านหน้าจอแสดงผลไว้ด้านหน้าโครงการ ริมถนนสีลม เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็น โดยกำหนดจุดติดตั้ง Sensor อ่านค่าระดับเสียงให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
 - ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 16/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ .....  
 (นางสาววิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ .....  
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ความสั่นสะเทือน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ก่อนรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น</li> <li>2) กำหนดให้ใช้รถแบคโฮที่ติดตั้งรถแบคโฮ (Backhoe) ในการรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม เพื่อลดผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน</li> <li>2) จัดให้มีวิศวกรผู้ควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) จะอยู่ประจำบริเวณที่ทำการรื้อถอนตลอดเวลาที่ทำการรื้อถอน</li> <li>3) กำหนดช่วงเวลารื้อถอน ให้ดำเนินการในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. (ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน) และให้ดำเนินการเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>4) รถบรรทุกลำเลียงเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน และลำเลียงวัสดุจากการรื้อถอนออกนอกโครงการ ต้องควบคุมความเร็วพาหนะให้เป็นไปตามกฎหมาย โดยเมื่อผ่านเข้าสู่พื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างกำหนดไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และรถที่วิ่งในเขตชุมชนให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา รื้อถอน	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 17/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิชัยพร คณาธนวันิชย์ และนายณัชชัย คณาธนวันิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 เศษวัสดุจากการรื้อถอน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีพื้นที่เก็บรวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิมให้เป็นสัดส่วนอยู่ภายในพื้นที่รื้อถอน ไม่กีดขวางเกะกะถนนสาธารณะหรือพื้นที่ข้างเคียง โดยให้แยกประเภทเศษวัสดุที่เกิดขึ้น เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษหิน ฯลฯ เพื่อความสะดวกในการเก็บขนไปกำจัด</li> <li>2) จัดให้มีการจัดการวัสดุจากการรื้อถอน โดยวัสดุประเภทเศษคอนกรีต จะกำหนดให้ผู้รับเหมานำวัสดุก่อสร้างดังกล่าวส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ อย่างเคร่งครัด</li> <li>3) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบปริมาณเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่นำส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้ง บันทึกปริมาณเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่จะขนส่งไปกำจัดและเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์ฯ</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา รื้อถอน	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด
1.5 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงทั้งในด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและอัคคีภัย เช่น บริเวณพื้นที่เก็บเชื้อเพลิง ให้กำหนดเป็นเขตอันตรายในเขตก่อสร้าง โดยจัดทำรั้วหรือกั้นเขตด้วยวัสดุที่เหมาะสมและมีป้าย “เขตอันตราย” แสดงให้เห็นได้ชัดเจน และในเวลากลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีส้มตลอดเวลา</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา รื้อถอน	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 18/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)	2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัย และกำชับคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 3) จัดให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะตลอดเวลาการทำงาน 4) กำหนดชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างเมื่อสวมใส่ที่ครอบหู (Ear Muffs) ค่า NRR 30 dB ขณะทำงานในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร จากอุปกรณ์ก่อสร้างในกิจกรรมรื้อถอน ดังนี้ - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คือ Hand-held Pneumatic Breaker ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 4 ชั่วโมง 30 นาที ส่วนเครื่องจักรชนิดอื่น ให้ทำงานต่อเนื่องได้เกิน 8 ชั่วโมง - กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกัน ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 3 ชั่วโมง 6 นาที 5) จัดให้มีการหยุดพักหรือให้คนงานหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 85 เดซิเบลเอ 6) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันการสั่นสะเทือน		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
 - ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 19/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ ..... P. Kumml ..... ๑๑๓๐ ๕

(นางสาววิชัยพร คณาธนวันชัย และนายณัฏชัย คณาธนวันชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ ..... 5.11.11 ..... ๑๑๓๐ ๕

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. การสนองต่อมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>1) บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด ต้องแจ้งให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และยังมีผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย นอกจากนี้ จะต้องกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ กำกับดูแลผู้รับเหมา ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) การรวบรวมพยานหลักฐานเกี่ยวกับสภาพของอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบและการเยียวยาเมื่อมีผลกระทบเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ให้ดำเนินการดังนี้</p> <p>2.1) ก่อนจะดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้ผู้แทนโครงการ และผู้แทนผู้รับเหมาเมื่อได้รับอนุญาตจากเจ้าของอาคารที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการให้เข้าไปสำรวจสภาพของอาคารก่อนจะมีการก่อสร้าง เมื่อดำเนินการจัดทำเสาเข็มและฐานรากเสร็จแล้วและเมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างโครงการพร้อมกับถ่ายภาพไว้เป็นหลักฐานเพื่อนำมาเปรียบเทียบกับกรณีที่มีการเรียกร้องค่าเสียหาย</p>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 20/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. การสนองต่อมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	<p>ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบชดใช้หรือเยียวยาความเสียหายตามสภาพของความเสียหายที่เกิดขึ้นนั้น แต่ถ้าเจ้าของอาคารที่อาจได้รับผลกระทบไม่ยินยอมให้เข้าสำรวจก็ให้บันทึกเป็นหลักฐานพร้อมกับให้เจ้าหน้าที่ที่ไปด้วยบันทึกไว้เป็นหลักฐานและให้แจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป</p> <p>2.2) จัดให้มีประกันภัยงานก่อสร้าง เพื่อคุ้มครองชีวิต ทรัพย์สินของบุคคลที่สามที่อาจได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนพ้นเวลาที่ได้ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) แล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี หากเป็นความเสียหายที่เกิดจากการพัฒนาโครงการที่มีต่อโครงสร้างอาคาร ผลกระทบที่เกิดจากการบดบังทิศแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมจากการก่อสร้างอาคาร โดยให้เจ้าของโครงการมีหนังสือแจ้งให้ผู้ที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งของโครงการรับทราบถึงสิทธิดังกล่าวโดยโครงการทำวงเงินประกันภัยไว้ไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำหรับกรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง</li> <li>- ความเสียหายต่อทรัพย์สิน จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง</li> </ul> <p>และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บีซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 21/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ

P. Kummil

สมิท

(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บีซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ

สุวิมล

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. การสนองต่อมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	<p>3) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของ บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทนและพนักงานของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯ กำหนดทุกประการ</p> <p>4) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ จนกว่าบริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคารเรียบร้อยแล้ว (อ.5) ยกเว้น หากมีความเสียหายเกิดขึ้นกับพื้นที่ข้างเคียงให้ปฏิบัติตามมาตรการในข้อ 2)</p> <p>5) จัดหาบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้างอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีขั้นตอนการควบคุมและตรวจสอบคุณภาพในการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>6) จัดให้มีการตรวจสอบและบันทึกเอกสารการตรวจสอบจากทางผู้ควบคุมงาน ทั้งระยะของพื้นที่ในแต่ละชั้น และความสูงเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละชั้น ให้เป็นไปตามแบบการก่อสร้าง รวมทั้งประสานงานให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เข้ามาตรวจสอบความสูง และระยะรันและระยะอื่นๆ ตามข้อกำหนด</p> <p>7) กำหนดให้มีวิศวกร จำนวน 2 คน ควบคุมการก่อสร้างตลอดเวลา เพื่อช่วยดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 22/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏชัช คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้าง รวมถึงการรื้อฟื้นคอนกรีตเดิม ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>2) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร พื้นที่เก็บกองวัสดุรื้อถอน/ก่อสร้าง พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ฯลฯ ให้เป็นสัดส่วน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล และควบคุมการใช้งาน ให้เป็นไปตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</li> <li>3) ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวเป็นรั้วทึบเมทัลชีท (Metal Sheet) สูง 6 เมตร หนา 0.3 มิลลิเมตร ที่ติดตั้งล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างไว้เดิมให้มีความแข็งแรง ทนทาน และจัดทำรั้วทึบเมทัลชีท (Metal Sheet) สูง 12 เมตร แทนที่รั้ว สูง 6 เมตรที่ติดตั้งอยู่เดิม ในด้านที่ติดพื้นที่อาคารชุด กรีนพอยท์ สีลม ให้เรียบร้อยก่อนการรื้อถอนและก่อสร้าง พร้อมทั้ง จัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบที่บะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้าออก</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเซยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 23/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>4) ควบคุมการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยปรับถมให้มีระดับความสูงของพื้นที่เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด</p> <p>5) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยหลังเลิกงานในแต่ละวัน รวมถึงต้องทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบริเวณทางเข้าออกด้านถนนสีลม ซึ่งอาจมีเศษดินทรายจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นลงพื้นถนน</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 24/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ

(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏฐชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน	<p><b>มาตรการด้านทรัพยากรดิน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควบคุมการรื้อฟื้นคอนกรีตเดิม การปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่โครงการ และให้ปฏิบัติตามกฎหมายควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายหรือข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</li> <li>2) จัดให้มีการติดตั้งแนวป้องกันดินพังแบบ D-Wall หนา 0.8 เมตร ลึก 23 เมตร เสริมด้วยค้ำยันเหล็ก (Bracing) 4 ชั้น ล้อมรอบบริเวณที่ขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคารและโครงสร้างชั้นใต้ดิน และติดตั้งเข็มพืด (Sheet Pile) ความลึก 16 เมตร เสริมด้วยค้ำยันเหล็ก (Bracing) 2 ชั้น ล้อมรอบบริเวณที่ขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต่างๆ ก่อนเริ่มทำการขุดเปิดหน้าดิน</li> <li>3) จัดให้มีการตรวจสอบความมั่นคงของระบบป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน โดยติดตั้งเครื่องมือวัดการทรุดตัวในแนวราบ หรือ Inclinator จำนวนอาคารละ 4 จุด รวม 8 จุด ทางทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของแต่ละอาคาร เพื่อใช้สำหรับตรวจวัดและติดตามการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินเปรียบเทียบกับค่าที่ออกแบบไว้ เพื่อให้มีความปลอดภัยทั้งโครงสร้างในโครงการและโครงสร้างอาคารข้างเคียง โดยทำการตรวจวัดการเคลื่อนตัวอย่างน้อย 1 ครั้ง หากพบการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดิน (Horizontal Movement) ตามค่าที่กำหนดในระดับต่างๆ ให้ดำเนินการตามมาตรการเฝ้าระวังที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 25/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)


องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>4) จัดให้มีท่อ/รางระบายน้ำล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดสร้างบ่อดักหรือบ่อกองตะกอนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักเศษตะกอนดิน ให้จมตัวก่อนสูบออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5) จัดให้มีการตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำมัน/น้ำมันหล่อลื่นต่างๆ ปนเปื้อนลงดิน</p> <p>6) จัดให้มีการประกันภัยระยะก่อสร้าง ให้คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามตามกฎหมายกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจำนวนเงินเอาประกันภัย ดังนี้</p> <p>(1) สำหรับกรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาล ไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง</p> <p>(2) ความเสียหายต่อทรัพย์สิน จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง</p> <p>และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 26/235

วันทศมาส 2566 ลงชื่อ

  
(นางสาวกวิชัยพร คนธนะวนิชย์ และนายณัฏฐชัย คนธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

วันทศมาส 2566 ลงชื่อ

  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>7) จัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณที่กำลังมีกิจกรรมการขุดดิน รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ ตลอดระยะเวลาขุดดินในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องทาสีสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>8) ดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนวกำแพงป้องกันดินพังเป็นระยะอย่างเคร่งครัด ถ้าพบว่ามี การเคลื่อนตัวของผนังกันดิน ต้องรีบดำเนินการเสริมความแข็งแรงโดยทันที</p> <p>9) จัดให้มีสถานที่เก็บกองดินและวัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นได้โดยง่าย โดยต้องมีวัสดุปิดคลุมและฉีดพรมน้ำให้เปียกอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ ตามความเหมาะสมโดยเฉพาะในช่วงอากาศแห้ง เช่น ในช่วงหน้าหนาว โดยพื้นที่เก็บกองดินกำหนดให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงโดยรอบ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการกองดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>10) กองดินให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของดินก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>11) ให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนดิน ทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตัน และการสะสมตัวของดินตะกอน</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 27/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

*P. K. M. M. L.* *อรรถพร*

(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

*อรรถพร*

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	12) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 13) โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตบางรักเพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำ ริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งก่อนระยะก่อสร้าง ระหว่างก่อสร้างและหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ 14) จัดให้มีการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกัน การรั่วไหลของน้ำมัน/น้ำมันหล่อลื่นต่างๆ ปนเปื้อนลงดิน 15) จัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ให้คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม โดยความเสียหายที่มี ต่อโครงสร้างอาคาร โดยมีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนพ้นเวลาที่ได้ใบรับรอง การก่อสร้างอาคาร (อ.5) แล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ใน ที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ 16) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ถนนสีลม บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการทุกครั้ง		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บีซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดหรือเยี่ยงยาผู้ที่ได้รับ  
ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 28/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ

*P. Kummul* *ฉัตร 5*

(นางสาววิชัยพร คณารณวนิชย์ และนายณัชชัย คณารณวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บีซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ

*5* *ฉัตร*

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>มาตรการการป้องกันผลกระทบของสารละลายเบนโทไนท์ที่เหลือนจากการใช้งาน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) การผสมสารละลายเบนโทไนท์ต้องผสมให้มีปริมาณพอดีกับการใช้งานเพื่อลดปริมาณที่ต้องส่งไปกำจัด</li> <li>2) สารละลายเบนโทไนท์ที่เหลือใช้จากการเจาะเสาเข็ม จะนำกลับมาใช้ใหม่ในงานก่อสร้างถัดไปของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> <li>3) สารละลายเบนโทไนท์และโพลิเมอร์ที่ปนเปื้อนเศษดิน/โคลนจากการเจาะเสาเข็ม จะถูกนำไปทิ้งที่พื้นที่ดินของโครงการ</li> </ol> <p>มาตรการด้านทรัพยากรดิน บริเวณพื้นที่ทั้งดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควบคุมการปรับถมดินในพื้นที่ทั้งดินให้จำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ทั้งดินของโครงการเท่านั้น โดยปรับถมให้มีระดับความสูงและระยะห่างจากขอบเขตที่ดินของพื้นที่ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายหรือข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด</li> <li>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางบนถนนสาธารณะ ด้านหน้าพื้นที่ทั้งดินทันทีที่พบว่ามีดินร่วงหล่น</li> <li>3) ให้ดำเนินการแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นของพื้นที่ทั้งดินพร้อมทั้งยื่นเอกสารที่เกี่ยวข้อง ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 หมวด 2 การถมดินข้อ 12 โดยการถมดินจะต้องมีผู้ควบคุมงานซึ่งเป็นผู้ได้รับ ใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</li> </ol>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเยยวียาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 29/235

วันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิษย์พร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

วันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>4) การถมดิน ส่วนฐานของเนินดินจะต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่น หรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่าความสูงของเนินดินที่จะถมดิน เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยการรับรองจากผู้มีใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p> <p>5) การถมดินในบริเวณที่ติดกับทางสาธารณะ ผู้ถมดินต้องติดป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บนเนินดินที่ถมด้านที่ติดกับทางสาธารณะ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการถมดิน</p> <p>6) ในระหว่างการถมดินและภายหลังการถมดินแล้วเสร็จ ผู้ถมดิน เจ้าของที่ดิน หรือผู้ครอบครองที่ดินแล้วแต่กรณี ต้องตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>7) จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนที่จะออกจากพื้นที่กองดินและกำหนดให้ใช้เครื่องฉีดแรงดันสูงฉีดล้างล้อรถก่อนที่จะนำรถออกจากพื้นที่ทั้งดิน</p> <p>8) จัดให้มีคูดินระบายน้ำ กว้าง 1.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร โดยรอบพื้นที่กองดิน</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บีซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขเคยหรือเยียวยาที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 30/235

วันทคม 2566 ลงชื่อ P. Kunnin กนก ๕  
(นางสาววิษย์พร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บีซิเนส จำกัด

วันทคม 2566 ลงชื่อ ธนาภา  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ธนาภา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>9) จัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน ขนาดกว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร ความลึกบ่อ 1.5 เมตร จำนวน 1 บ่อ ให้เกิด การตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ในการขนส่งดินไปยังพื้นที่ทิ้งดิน</p> <p>1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้פקอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน</p> <p>2) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน กรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอก ช่วงเวลาเร่งด่วน โดยโครงการไม่ให้ขนส่งดินในเวลากลางคืน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อ พื้นที่ข้างเคียงซึ่งจะระบุไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่น บริเวณเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยในกรณีที่มิใช่เศษดิน เปี้ยกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ฉีดน้ำและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยหรือเยยวยาผู้ได้รับ  
ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 31/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัษชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>4) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>5) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>6) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ถนน สีลม บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการทุกครั้ง</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางบนถนนสีลม ด้านหน้าโครงการทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขេยหรือยื่นหมายบังคับใช้ ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 32/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ

(นางสาววิษย์พร คณาธนะวิชัย และนายณัชชัย คณาธนะวิชัย)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้าง อาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว รวมทั้งตามมาตรฐาน มยผ.1301/1302-2561 (ฉบับ ปรับปรุง ครั้งที่ 1) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2564 ตลอดจนมาตรฐานด้าน โครงสร้างที่เกี่ยวข้องอื่นๆ</li> <li>2) ให้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้คนงานหรือผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงวิธีการ ปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร</li> <li>3) จัดให้มีการประกันภัยระยะก่อสร้าง ให้คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามตามกฎหมาย กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลที่สามตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจำนวนเงินเอาประกันภัย ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>3.1) สำหรับกรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาล ไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง</li> <li>3.2) ความเสียหายต่อทรัพย์สิน จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง</li> </ol> และแสดงสำเนารายการกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 33/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้อำนวยการงาน บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโฮต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วชั่วคราวเมทัลชีท (Metal Sheet) หนา 0.3 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ที่ติดตั้งอยู่ในปัจจุบัน และจัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วทึบเมทัลชีท (Metal Sheet) สูง 12 เมตร แทนรั้วสูง 6 เมตร เดิม ในด้านที่ติดพื้นที่อาคารชุดกรีนพอยท์ สีลม ให้เรียบร้อยก่อนการรื้อถอนและก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</li> <li>2) ติดตั้งตาข่ายกันฝุ่น (Mesh Sheet) ชนิดป้องกันไฟลามขนาดช่องตาข่ายไม่เกิน 2 มิลลิเมตร หรือผ้าใบก่อสร้างที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโดยรอบโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้างหรือด้านนอกของนั้งร้านตลอดแนวด้านข้าง และตลอดความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>3) จัดให้มีการทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างที่ปิดทึบตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>4) เครื่องยนต์ดีเซลที่นำมาใช้ จะใช้เครื่องยนต์ที่มีสภาพดี เพื่อลดการปล่อย PM<sub>2.5</sub></li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อขัดแย้งกันให้ได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 34/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ

*P. Kumml*

*อภินันท์*

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ

*วันวิสาข์*

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>5) หากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ (แอปพลิเคชัน Air4Thai) และกลุ่มงานเฝ้าระวังคุณภาพอากาศและเสียง กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียงบ่งชี้ว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะหยุดกิจกรรมบางส่วนที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) เช่น การรื้อ ขุด เจาะ ถม บดอัด งานขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และกิจกรรมอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของอนุภาคดินและวัสดุก่อสร้าง รวมถึงการเจียร์ การใช้งานเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิงลงชั่วคราว จนกว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) จะลดลงจนไม่เกินค่ามาตรฐาน และในกรณีที่ทางหน่วยงานราชการแจ้งขอความร่วมมือในการหยุดก่อสร้าง หรือขอความร่วมมือใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันควบคุมปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ต้องให้ความร่วมมือกับทางหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด</p> <p>6) งานก่อสร้างในขั้นตอนที่ต้องทำการเลื่อย เจียร์ หรือใช้เชื้อเพลิงในการเชื่อมต่อเหล็ก ต้องดำเนินการในพื้นที่ปิดมิดชิด</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 35/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)


องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>7) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุด</p> <p>8) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างการขุดดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้ดิน กำหนดให้ผู้รับเหมาที่ขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ นัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว</p> <p>9) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีมีสิ่งก่อกำเนิดฝุ่นทกล่นลงสู่พื้นที่ก่อสร้าง และถนนสีลมด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>10) จัดให้มีสถานที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นได้โดยง่าย โดยต้อง มีวัสดุปิดคลุม และฉีดพรมน้ำให้เปียกอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ ตามความเหมาะสมโดยเฉพาะในช่วงอากาศแห้ง เช่น ในช่วงหน้าหนาว</p> <p>11) ให้มีทางวิ่งคอนกรีตสำหรับใช้เป็นเส้นทางวิ่งของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการวิ่งของรถบรรทุก</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 36/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ

  
(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ

  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>12) ให้พรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ</p> <p>13) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกทุกคัน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากเศษวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>14) ติดตั้งหัวกระจายน้ำฝอยบริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้างแต่ละชั้นของโครงการ ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากพบว่าฝุ่นละอองฟุ้งกระจายมากภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือเมื่อผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศบ่งชี้ว่าปริมาณฝุ่นรวม และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นจนใกล้เคียงค่ามาตรฐาน</p> <p>15) หมั่นตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพในการเผาไหม้ที่ดียู่เสมอ</p> <p>16) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคันและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ถนนสีลม บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเยาะแหยะที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 37/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

P. Kummul

กตส

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

5. ธีรวิมล

(นางสาววันวิสาข์ มินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>17) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถที่มีความเพียงพอต่อการใช้น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>18) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เผาทำลายขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ โดยให้เก็บรวบรวมไปกำจัดตามประเภทขยะและของเสียที่เกิดขึ้น</p> <p>19) เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษปูน ดิน ฯลฯ ที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายได้ง่าย ต้องเก็บรวบรวมใส่ในภาชนะปิดเพื่อรอการขนส่งไปกำจัด</p> <p>20) กำหนดวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง งานการผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>21) การขนส่งที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบปิด เช่น ใช้การขนส่งด้วยระบบลิฟต์ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่งปูนซีเมนต์ หรือปูนขาว เพื่อใช้ในงานเก็บและตบแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิดหรือถุงบรรจุเท่านั้น และนำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสม ไม่ทิ้งกองปูนผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเซยหรือเยียวผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 38/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิชัยพร คณธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>22) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในถังเก็บ หรือในกำแพงกัน และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>23) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่น บริเวณเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>24) รถบรรทุกและรถยนต์ที่ใช้ต้องไม่ปล่อยควันดำจากปล่องไอเสีย เกินค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>25) ให้มีการตรวจรับรองควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลก่อนนำมาใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรองและจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>26) ให้มีการติดตั้งระบบตรวจสอบค่าความเข้มข้นของ PM<sub>2.5</sub> และ PM<sub>10</sub> แบบการประมวลผลทันที (Real time) ผ่านหน้าจอแสดงผล ไว้ด้านหน้าโครงการ ริมนถนนสีลม เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็น โดยกำหนดจุดติดตั้ง Sensor อ่านค่ามลพิษให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ และส่งผลดังกล่าวไว้ในรายงานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Monitor)</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บีซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 39/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บีซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสศ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 เสียง	<p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร รวมถึงการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีตเดิม ระยะเวลาการก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดระยะเวลาการก่อสร้างให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</li> <li>2) จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการมีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร และแสดงรายละเอียดบนป้ายดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชื่อ ประเภท และขนาดของพื้นที่ที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณพื้นที่คอนกรีตที่จะรื้อถอน ชื่อเจ้าของโครงการ และผู้ดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>- ระยะเวลาการก่อสร้างรวมถึงการรื้อถอน วันเริ่มต้น และวันสิ้นสุด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่โครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนและก่อสร้าง</li> </ul> </li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 40/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววิรัชพร คณารณะวนิชย์ และนายณัชชัย คณารณะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 เสียง (ต่อ)	<p>3) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนและก่อสร้างตามที่ได้ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (EIA) พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>4) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วชั่วคราวเมทัลชีท (Metal Sheet) หนา 0.3 มิลลิเมตร สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ที่ติดตั้งอยู่ในปัจจุบัน</p> <p>5) ติดตั้งกำแพงกันเสียงประเภทต่างๆ ก่อนการก่อสร้างในแต่ละช่วงของกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>5.1) ช่วงงานรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ช่วงการทำเสาเข็มและฐานรากและชั้นที่ 1 ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบ BLOXTEG ประกอบด้วยแผ่นยับซึมหนา 12 มิลลิเมตร ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 48.6 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่าTransmission Loss เทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ประกบด้านในแนวรั้วเมทัลชีท (Metal Sheet) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะติดตั้งตลอดไปจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 41/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ ..... *Plumml* ..... *ฉัตร*

(นางสาววิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ ..... *ศิริพร* .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 เสียง (ต่อ)	<p>5.2) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานตกแต่งและงานที่ดำเนินการซ้อนทับกัน (การก่อสร้างที่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป)</p> <p>ติดตั้งกำแพงกันเสียง BLOXTEG ประกอบด้วยแผ่นยิปซัมหนา 12 มิลลิเมตร ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 48.6 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร ล้อมรอบอาคาร A และ B ทั้งนี้ ให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงติดขอบอาคารหรือโครงสร้างอาคาร ก่อนการก่อสร้างอาคารชั้นที่ 2 และให้นำกำแพงกันเสียงออกได้เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อย้ายไปติดตั้งในชั้นต่อไปจนถึงชั้นหลังคา</p> <p>6) การติดตั้งกำแพงกันเสียงให้ประกอบอยู่กับขอบอาคารแนวกำแพงกันเสียงมีการยึดโยงกับโครงสร้างหลักของอาคารซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอสำหรับรองรับน้ำหนักกำแพงกันเสียงและแรงลมที่กระทำต่อกำแพงกันเสียง และต้องหมั่นตรวจสอบกำแพงกันเสียงให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอหากพบการชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>7) การขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ในพื้นที่ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงไปยังผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดหยหรือเยียวยาที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 42/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 เสียง (ต่อ)	<p>8) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. (ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน) หากมีกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้าง การเก็บเครื่องมือ เป็นต้น ให้ดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 18.00 น. และหากมีการเทปูนและการทำฐานรากที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนดจะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างระยะเวลาไม่น้อยกว่า 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>9) ไม่ก่อดินหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน</p> <p>10) กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนให้น้อยที่สุด เช่น การใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอก และการตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในห้องปิดที่มีการระบายอากาศที่เหมาะสม เป็นต้น</p> <p>11) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเซยหรือเสียหายผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 43/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 เสียง (ต่อ)	<p>12) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัด การเจาะ การเจียร การไส และอยู่ห่างจากด้านที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นควรติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน</p> <p>13) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>14) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>15) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์หรือวัสดุดูดซับเสียงต่างๆ สำหรับขั้นตอนการทำงานหรือเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การติดตั้งอุปกรณ์ครอบมอเตอร์ เพื่อลดเสียง การติดตั้งแผ่นยางรองใต้ฐานเครื่องจักรที่มีการสั่นสะเทือนมากเพื่อลดการกระแทกที่เป็นแหล่งกำเนิดของเสียงรบกวน</p> <p>16) จัดให้มีผู้ควบคุม หรือผู้ดำเนินการ มีหน้าที่ในการควบคุม ดูแลเสียงจากกิจกรรมในการก่อสร้างต่างๆ</p> <p>17) หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>18) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนอกเวลาเร่งด่วน โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในโครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และรถที่วิ่งในเขตชุมชนให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บีซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยหรือเยยยาวฝ่ายใดฝ่ายหนึ่ง กระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 44/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บีซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 เสียง (ต่อ)	19) หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดัง 20) จัดเวลาสำหรับการก่อสร้างที่ต้องใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่มีเสียงดัง โดยให้ทำงานเหลื่อมเวลากันไม่ทำงาน พร้อมกัน  บ้านพักคนงาน 1) จัดให้มีผู้ควบคุมหรือแต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลและควบคุมคนงานในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน ไม่ให้ ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง 2) ไม่ก่อดินหรือเหยียบคันเร่งรถ ให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็นในบริเวณบ้านพักคนงาน 3) ไม่ส่งเสียงดัง หรือจัดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง		
2.6 ความสั่นสะเทือน	1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดการก่อสร้าง รวมถึงการรื้อฟื้นคอนกรีตเดิม ผู้รับผิดชอบ ช่องทาง การติดต่อและรับเรื่องร้องเรียน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงล่วงหน้าเป็น ระยะไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีขนาด อักษรที่มองเห็นได้ชัดเจน	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับ  
ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 45/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ มินนะโสตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการ โดยจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง เพื่อคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย ความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจำนวนเงินเอาประกันภัย ดังนี้</p> <p>(1) สำหรับกรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาล ไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง</p> <p>(2) ความเสียหายต่อทรัพย์สิน จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง</p> <p>และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. (ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวน) และในกรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้าง เกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น โดยดำเนินการ ได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง ระยะเวลา ไม่น้อยกว่า 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกรดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะต้องกักขัง ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 46/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	4) ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจน ต่อหน้าเจ้าของอาคาร ข้างเคียงพร้อมกับให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอมลงลายมือชื่อก็ให้ผู้ที่ทำการตรวจสอบที่เชื่อถือลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วยพร้อมกับแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใดๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนจะมีการก่อสร้าง และเมื่อดำเนินการทำฐานรากเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานราก ว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ หากพบว่ามี ความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม พร้อมทั้งตรวจสอบครั้งที่สามเมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จแล้ว เพื่อตรวจสอบยืนยันถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลงกันได้ก็ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาดูเรื่องกันได้ ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่เกลี่ยระดับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการดำเนินการไกล่เกลี่ยทั้งหมด (ถ้ามี) ทั้งนี้ ถ้าความเสียหายนั้นเป็นผลมาจากการก่อสร้างอาคารโครงการจริงให้เจ้าของโครงการสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบไปก่อน โดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาของบริษัทประกันภัยในอัตราร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้น และจะต้องเร่งรัดให้บริษัทประกันภัยจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 47/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวินิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวินิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>5) จัดให้มีการตรวจสอบโครงสร้างของอาคารทุกอาคารโดยเข้าสำรวจภายนอกและภายในห้องชุด ท่อระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย หรือบริเวณโดยรอบอาคารที่อยู่ในพื้นที่อาคารชุดกรีนพอยท์ สีลม ก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ หลังจากที่มีการก่อสร้างเสาเข็มหรือฐานรากแล้วเสร็จ และหลังจากที่มีการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเพื่อประกอบการพิจารณาช่วยเหลือ เยียวยาหรือบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับรั้ว สิ่งปลูกสร้างอาคาร และในกรณีที่การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อรั้ว สิ่งปลูกสร้าง อาคารโครงการจะรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นและซ่อมแซมให้มีสภาพเทียบเท่ากับสภาพเดิมตามความเหมาะสมและได้รับความเห็นชอบจากทั้งสองฝ่ายก่อน</p> <p>6) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงาน และช่องทางการติดต่อ สื่อสาร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>8) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องชุดเจาะ</p> <p>9) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 48/235

วันทศมาส 2566 ลงชื่อ

*P. Kummul*

*รศ.ดร. 5*

(นางสาววิษย์พร คณาธนะวินิชย์ และนายณัฏชัย คณาธนะวินิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นด้า บิซิเนส จำกัด

วันทศมาส 2566 ลงชื่อ

*วันวิสาข์*

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>10) ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรโยธา/โครงสร้างที่มีคุณสมบัติตามกฎหมายและมีประสบการณ์ คุมงานก่อสร้างอาคารสูง ควบคุมการก่อสร้างอาคารอย่างใกล้ชิดและให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>11) ในกรณีที่ระดับความสั่นสะเทือนมากกว่า 2.5 มิลลิเมตรต่อวินาที ให้ดำเนินงานดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนการเจาะเสาเข็ม และการก่อสร้างฐานรากที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน โครงการจะติดต่อประสานงาน อาคารแวดล้อมที่อยู่ติดพื้นที่โครงการเพื่อแจ้งและอธิบายถึงการทำงานที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และแจ้งมาตรการในการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน รวมถึงช่องทางการติดต่อในกรณีได้รับ ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสังเกตการณ์บริเวณอาคารแวดล้อม ตลอดระยะเวลาในขณะเจาะเสาเข็ม และขณะก่อสร้างฐานรากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในการติดต่อประสานงานกับอาคารแวดล้อมและเพื่อ ความรวดเร็วในการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในทันที</li> <li>- เข้าไปชี้แจงถึงระดับผลกระทบ มาตรการป้องกันแก้ไข และรับฟังความเห็นมากำหนดเป็นมาตรการเพิ่มเติม และทำการตรวจวัดระหว่างดำเนินการ โดยกำหนดจุดตรวจวัดและระยะเวลาที่ชัดเจน และถ้าผล การตรวจวัดมีค่าใกล้ 3.5 มิลลิเมตร/วินาที จะหยุดดำเนินการทันทีและแก้ไขปัญหาก็เรียบร้อยก่อน ที่จะดำเนินการต่อไป</li> </ul>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บีซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยื้อนหรือล่าช้า  
ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 49/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏชัช คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บีซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	12) ในกรณีที่ระดับความสั่นสะเทือนมากกว่า 3.5 มิลลิเมตรต่อวินาที ให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ในตำแหน่งที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ทุกวันตลอดช่วงทำเสาเข็ม เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัด จำนวน 3 จุด และหากตรวจพบค่าความสั่นสะเทือนที่เกินจากระดับปกติ (3.5 มิลลิเมตรต่อวินาที) ระบบจะแจ้งเตือนผลโดยทันที โดยจะหยุดดำเนินการทันทีและแก้ไขปัญหาให้เรียบร้อยก่อนที่จะดำเนินการต่อไป		
2.7 อุทกวิทยาน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำใต้ดิน	1) จัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างซึ่งมีจำนวนคนงานสูงสุด 400 คน (กำหนดสัดส่วนคนงานชายและหญิงเท่ากับ 320 และ 80 คน ตามลำดับ) ให้มีจำนวนห้องถ่ายอุจจาระไม่น้อยกว่า 8 ห้อง ที่ถ่ายปัสสาวะไม่น้อยกว่า 8 โถ ห้องน้ำไม่น้อยกว่า 8 ห้อง และอ่างล้างมือไม่น้อยกว่า 8 อ่าง สำหรับคนงานชาย และห้องถ่ายอุจจาระไม่น้อยกว่า 3 ห้อง ห้องน้ำไม่น้อยกว่า 3 ห้อง และอ่างล้างมือไม่น้อยกว่า 3 อ่าง สำหรับคนงานหญิง สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 63 พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ไว้ที่บริเวณข้างสำนักงานก่อสร้าง 2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบชั่วคราว เป็นระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานได้ไม่น้อยกว่า 20 และ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้องเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง 3) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบลบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยหรือผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 50/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิรัชพร คณาธนวิชัย และนายณัชชัย คณาธนวิชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนະโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.7 อุทกวิทยาน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในท่อระบายน้ำชั่วคราวของ โครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 5) ให้จัดทำท่อระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำ บ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 6) หมั่นทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและ การดักตะกอนที่ดีจนเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง 7) โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตบางรักเพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำ ริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งก่อนระยะก่อสร้าง ระหว่างก่อสร้าง และหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ		
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1) ห้ามไม่ให้มีการล่า ทำร้าย ทำอันตราย หรือครอบครองสัตว์ป่าคุ้มครอง เช่น กิ้งก่าหัวแดง เป็นต้น ที่พบ ภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ในรัศมีศึกษาของโครงการโดยเด็ดขาด 2) ห้ามไม่ให้มีการล่า ทำร้าย ทำอันตราย หรือครอบครองเหี้ย (Varanus salvator) ซึ่งเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองที่พบ ภายในพื้นที่ในรัศมีศึกษาของโครงการโดยเด็ดขาด 3) หากพบเห็นสัตว์ป่าคุ้มครองให้แจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือนำไปปล่อยในพื้นที่ที่เหมาะสม เช่น แม่น้ำ เจ้าพระยา เป็นต้น	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเชยหรือเมื่อ  
ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 51/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด


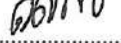



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สิลอม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 และ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง 2) ให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 3) กำชับคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับการประปานครหลวง สาขาทุ่งมหาเมฆ ในการขอรับบริการน้ำประปาชั่วคราวในช่วงก่อสร้างโดยผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตั้งมิเตอร์รับน้ำและระบบท่อประปาเชื่อมต่อกับท่อประปาของการประปานครหลวง สาขาทุ่งมหาเมฆ เข้าสู่ถังเก็บน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง 2) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ประจำที่พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน มีความจุรวมไม่น้อยกว่า 20 และ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ซึ่งสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 3) ให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีมาตรการรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4) ให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ 5) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบน้ำประปา ดูปัจจุบัน รั่วซึม หากพบให้ดำเนินการแก้ไขทันที	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยหรือเยี่ยวยาที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 52/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ    
(นางสาววิษย์พร คณารณวนิชย์ และนายณัชชัย คณารณวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ   
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	บ้านพักคนงาน 1) ให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ความจุรวมไม่น้อยกว่า 80 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) มีมาตรการรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้และระบบท่อจ่ายน้ำในพื้นที่บ้านพักคนงาน หากพบว่ามีกรั่วซึมให้ดำเนินการแก้ไขทันที		
4.2 การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	พื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงาน 1) จัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างซึ่งมีจำนวนคนงานสูงสุด 400 คน (กำหนดสัดส่วนคนงานชายและหญิงเท่ากับ 320 และ 80 คน ตามลำดับ) ให้มีจำนวนห้องถ่ายอุจจาระไม่น้อยกว่า 8 ห้อง ที่ถ่ายปัสสาวะไม่น้อยกว่า 8 โถ ห้องน้ำไม่น้อยกว่า 8 ห้อง และอ่างล้างมือไม่น้อยกว่า 8 อ่าง สำหรับคนงานชาย และห้องถ่ายอุจจาระไม่น้อยกว่า 3 ห้อง ห้องน้ำไม่น้อยกว่า 3 ห้อง และอ่างล้างมือไม่น้อยกว่า 3 อ่าง สำหรับคนงานหญิง สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 63 พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ไว้ที่บริเวณข้างสำนักงานก่อสร้าง 2) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกระโถน-กรองไร้อากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 และ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดให้ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 53/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สิลอม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	3) มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง 4) ให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยถ้าพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง ต้องจัดให้มีการตรวจสอบแก้ไข และปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ		
4.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีท่อ/รางระบายน้ำชั่วคราว ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเศษตะกอนดินให้หมดตัว ก่อนสูบน้ำออกเพื่อระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 2) ให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดิน ทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะมูลฝอยออกจากบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยหรือเยยเหตุที่ผู้รับผิดชอบกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 54/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ

*P. K. M. M. M.*

(นางสาววิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ

*U. S. S.*

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	5) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจาก ท่อระบายน้ำของโครงการ 6) จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำภายในอาคารชุดกรีนพอยท์ สีลม ทุก 6 เดือน หรือในกรณีที่มีปัญหา ท่อระบายน้ำอุดตัน		
4.4 การจัดการมูลฝอย	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1) ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอยเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายก่อนส่ง ให้สำนักงานเขตบางรัก มารับไปกำจัดโดยจัดเตรียมถังรองรับสีต่างๆ ให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอย 2) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับ  
ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 55/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวินิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวินิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สील (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>3) เศษวัสดุก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้างและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย โดยให้นำไปกำจัดด้วยวิธีการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ถ้ายังมีสภาพดี ผู้รับเหมาก่อสร้างนำกลับมาใช้ใหม่ หรือขายต่อให้ผู้รับเหมาที่รับซื้อเพื่อนำไปรีไซเคิล (Recycle)</li> <li>- วัสดุประเภทคอนกรีตหรือเศษอิฐ หรือวัสดุก่อสร้างที่ต้องการทำลาย มีสภาพชำรุดหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้ผู้รับเหมานำส่งไปกำจัดที่บริษัทที่ได้รับอนุญาตในการกำจัด โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ/บริษัทฯ อย่างเคร่งครัด</li> <li>- วัสดุก่อสร้างที่ต้องการทำลาย มีสภาพชำรุดหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้ผู้รับเหมานำส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้าง/บริษัทที่ได้รับอนุญาตในการกำจัด โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ/บริษัทฯ อย่างเคร่งครัด</li> </ul> <p>4) ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำขยะที่บรรจุถุงดำนามัดปากถุงให้เรียบร้อย ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่สำนักงานเขตบางรัก กำหนด</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาหาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยหรือเยยยวญญ์ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 56/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

*P. K. Munnit*

*กมล*

(นางสาววิรัชพร คณารณะวนิชย์ และนายณัชชัย คณารณะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

*วันวิสาข์*

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	6) การดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยของโครงการ ให้โครงการประสานไปยังสำนักงานเขตบางรัก เข้ามาจัดเก็บ มูลฝอยภายในโครงการเป็นประจำและต้องชำระค่าธรรมเนียมการจัดเก็บมูลฝอยตามข้อกำหนด 7) ดูแลเรื่องความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ  บ้านพักคนงาน 1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง - ถังมูลฝอยประเภทหน้ากากอนามัย/ATK ใช้แล้ว ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง 2) ให้ผู้รับเหมาประสานงานไปยังสำนักงานเขตที่รับผิดชอบในพื้นที่ซึ่งเป็นที่ตั้งของบ้านพักคนงาน ให้เข้ามา จัดเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นประจำและชำระค่าธรรมเนียมการจัดเก็บมูลฝอยตาม ข้อกำหนด		
4.5 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์และหลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน ประเภท LED	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับ  
ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 57/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	3) ติดตั้งอุปกรณ์ และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้อง ตามมาตรฐาน 4) การอนุรักษ์พลังงานอาคารของโครงการจะต้องออกแบบและคำนวณให้เป็นไปตามมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 และตามประกาศกระทรวง พลังงาน เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2564 และ ประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการคำนวณ และการรับรองผลการตรวจประเมินในการ ออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงานแต่ละระบบ การใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร และการใช้ พลังงานหมุนเวียนในระบบต่างๆ ของอาคาร พ.ศ. 2564 รวมทั้งประกาศคณะกรรมการควบคุมอาคาร เรื่อง การนำกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 มาใช้บังคับกับการควบคุมอาคารตาม กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2565		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยหรือเยี่ยวขาดที่ผู้รับ  
ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 58/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏชัชย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ โดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกทุกคันเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนสีลม</li> <li>2) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้าออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสีลมและถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</li> <li>3) จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถบรรทุกปูนซีเมนต์ผสมเสร็จ และรถรับ - ส่งคนงานก่อสร้างเพื่อไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนสีลม และถนนสาธารณะอื่นๆ</li> <li>4) จัดเส้นทางเดินรถที่เหมาะสมสำหรับรถบรรทุก โดยกำหนดให้เดินทางผ่านทางแคบหรือทางแยกจุดตัดต่าง ๆ น้อยที่สุด พร้อมจัดเตรียมเจ้าหน้าที่มาอำนวยความสะดวกจราจร</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 59/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

P. Kummel

ดก 5

(นางสาววิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

5 นริศ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตะ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	5) จัดเส้นทางเดินรถที่เหมาะสมสำหรับรถบรรทุกส่งวัสดุก่อสร้าง โดยพยายามหลีกเลี่ยงเส้นทางที่กระทบต่อการจราจร 6) ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสีลม และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 7) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 8) จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ และสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 9) จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
 - ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเซยหรือเสียหายซึ่งได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 60/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

*P. Kumm*

*ธนากร*

(นางสาววิรัชพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

*ธนากร*

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	<p>10) ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ เครื่องจักรต่าง ๆ ของผู้รับจ้างที่เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจรเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>11) จัดการทำความสะดวกปลอดรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยโครงการจัดให้มีบ่อล้างล้อควบคู่กับการใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>12) จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้าออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดทันที ทั้งนี้ หากมีเหตุทำให้ดินไม่เกิดการเสียหาย ก็จะมีการแจ้งโครงการให้รีบทราบ เพื่อดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>13) จัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด สำหรับรถบรรทุกทุกคัน หิน ทราย เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย</p> <p>14) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>15) ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 61/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	<p>16) โครงการต้องคอยตรวจสอบสภาพผิวถนนถนนสีลม บริเวณโครงการ หากเกิดการชำรุดหรือพังระหว่างก่อสร้างเนื่องจากการสัญจรของรถบรรทุกขนาดใหญ่ จะต้องดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ที่ตรวจสอบพบเพื่อให้ผิวถนนกลับมาใช้งานได้ตามเดิม</p> <p>17) โครงการจะต้องดำเนินการปรับปรุงและรักษาความสะอาดของทางเท้าบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนทางเท้า และไม่มีอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการกีดขวางการเดินเท้า</p> <p>18) ให้มีการตรวจรับรองควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลก่อนนำมาใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>19) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 62/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ PKummit ธิดา

(นางสาววิรัชพร คณารณะวนิชย์ และนายณัชชัย คณารณะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ ธิดา

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	<p>20) กำหนดให้รถยนต์ส่วนบุคคลก่อสร้างที่วิ่งภายในพื้นที่ก่อสร้างใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และรถที่วิ่งในเขตชุมชนให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>21) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางที่ทางแยก หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบให้เข้ามาดูแลกวาดขึ้นเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>22) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวกกำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 63/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	<p>23) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>24) โครงการจะประสานสำนักงานเขตบางรักเพื่อขออนุญาตปรับปรุงทางเข้าออกโครงการใหม่ ปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ รวมถึงปรับปรุงทางเข้าออกเดิมที่ไม่ได้ใช้งานแล้ว โดยจะดำเนินการเมื่อโครงการใกล้จะก่อสร้างแล้วเสร็จและโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>25) ช่วงที่ดำเนินการปรับปรุงทางเท้า ทางโครงการจะกั้นแบ่งพื้นที่ โดยจัดให้มีพื้นที่ส่วนหนึ่งเป็นช่องทางเดินสำหรับผู้ใช้งานเท้าสาธารณะ และทำการปิดล้อมพื้นที่ส่วนที่ทำการปรับปรุงทางเท้า เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ทางเท้าสาธารณะ</p> <p>26) ให้มีการควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกขนดินและรถบรรทุกอื่นๆ ที่ใช้ทั้งในช่วงรื้อถอนและก่อสร้างก่อนออกพื้นที่โครงการ ตามกฎหมายกำหนด อย่างเคร่งครัด</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 64/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

*P. Kumar*

*กตภา ศ*

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัฏชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

*วันวิสาข์*

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.7 การใช้ที่ดิน	1) ควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มีการกองวัสดุใช้ออกนอกเขตที่ดินโครงการ 2) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที 3) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออก ทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	1) การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรการก่อนเริ่มงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขต ติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรของเจ้าหน้าที่ของโครงการ และ บริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันที โดยมีรายละเอียดตามที่ กำหนดไว้ในมาตรการทุกประการ 2) จัดการประชุมระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนแนวทางการติดต่อสื่อสารรวมทั้ง กำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการก่อนเริ่มการก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเสียหายจากผู้รับ  
ผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 65/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ ..... P.Kumml ..... ๑๑๓๓ ๐

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ ..... ๐๑๑๓ ๐

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>3) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ</p> <p>4) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง</p> <p>5) ให้ประชาสัมพันธ์ ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แก่ชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงทราบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการบริเวณริมถนนสีลมให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>7) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน หรือช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน เช่น โทรศัพท์ แอปพลิเคชันไลน์ เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว และให้โครงการรับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างของโครงการ</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเซยหรือเยยวายผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 66/235

จำนวน 2566 ลงชื่อ

(นางสาวกวิชัยพร คณารณวนิชย์ และนายณัชชัย คณารณวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

จำนวน 2566 ลงชื่อ



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>8) ในกรณีที่มามีเรื่องร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก ทราบด้วย ผังร้องเรียนดังรูปที่ 2 (ในเอกสารแนบท้าย 2)</p> <p>9) ให้พิจารณาการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการในช่วงการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร เพื่อสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร</p> <p>10) ให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์และจัดส่งมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่โครงการได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณารายงานฯ ที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ต่อผู้นำชุมชน หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และบริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ ที่ประชาชนสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ ให้โครงการจัดเก็บหลักฐานการจัดส่งมาตรการไว้ในโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเสียหายที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 67/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวินิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวินิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บีชีเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สิลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีกรณีที่ได้รับผลกระทบ ได้ตลอดเวลา</li> <li>2) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้หน่วยงานต่างๆ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากโครงการ ตลอดจนประชาชนที่ใช้เส้นทางสัญจรผ่านไปมา บริเวณริมถนนสีลม รับทราบถึงการก่อสร้างโครงการ เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> <li>3) จัดบ้านพักคนงานให้อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อความหนาแน่นของประชากรต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ</li> <li>4) หากมีร้านค้าหาบเร่ แผงลอย ที่มาเปิดร้านบนทางเท้าข้างเขตงานก่อสร้าง ให้ควบคุมและจัดระเบียบให้อยู่ในพื้นที่ที่จัดไว้ไม่ให้กีดขวางทางเท้า ริมถนนสาธารณะประโยชน์บริเวณเขตงานก่อสร้างโครงการ</li> <li>5) พิจารณาการรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงานเข้าทำงานเป็นลำดับแรก</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเยาะแหยะที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 68/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวภวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>6) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับบุคคลภายนอกโครงการ</p> <p>7) พนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่</p> <p>8) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัย และสถาบันการศึกษาในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>9) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียง เพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 69/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาวภวิษย์พร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	10) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ในพื้นที่โครงการ รวมถึงภายในอาคารชุดกรีนพอยท์ สีลม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยในส่วนของกล้องวงจรปิด (CCTV) ที่ติดตั้งในพื้นที่อาคารชุดกรีนพอยท์ สีลมและภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดอาคารชุดฯ (รวม 8 จุด) ให้มีเครื่องบันทึกอยู่ที่นิติบุคคลอาคารชุดกรีนพอยท์ สีลมด้วย		
5.3 การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	1) ให้ประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการฯ ของโครงการ โดยนำเสนอเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้พื้นที่ในระแวกประชิดและพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ส่วนพื้นที่อื่นๆ ให้จัดทำเป็นไฟล์ข้อมูลและเผยแพร่ในสื่อโซเชียลที่ผู้สนใจทั่วไปสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ 2) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ติดไว้ด้านหน้าโครงการและด้านที่มีเส้นทางสัญจรเพื่อให้ผู้ที่สนใจสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยหรือฟ้องร้องคดี  
ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 70/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.4 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์	<p>1) ด้านชุมชนสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• แผนงานส่งเสริมความสัมพันธ์ระหว่างโครงการกับชุมชน โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรมเพื่อเชื่อมความสัมพันธ์กับชุมชนโดยรอบที่ตั้งโครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการจัดกิจกรรมในวันสำคัญต่างๆ เพื่อให้ประชาชนในชุมชนเข้าร่วมในวันสำคัญต่างๆ เช่น วันปีใหม่ วันสงกรานต์ วันเข้าพรรษา วันออกพรรษา วันพ่อแห่งชาติ ฯลฯ</li> </ul> </li> </ul> <p>2) ด้านพัฒนาชุมชน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• แผนงานการขุดลอกท่อระบายน้ำ โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรมเพื่อร่วมพัฒนาชุมชน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสานงานเขตบางรัก เพื่อขุดลอกท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการและใกล้เคียง</li> </ul> </li> </ul> <p>3) โครงการด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• แผนงานการนำทรัพยากรมาใช้อย่างรู้คุณค่าโดยคำนึงถึงสิ่งแวดล้อม โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรมการนำทรัพยากรมาใช้อย่างรู้คุณค่าร่วมกับชุมชน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- เพื่อส่งเสริมสนับสนุนเจ้าหน้าที่โครงการ และชุมชนดำเนินชีวิตให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เช่น ใช้ถุงผ้า และคัดแยกขยะ เป็นต้น</li> </ul> </li> </ul>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 71/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนวิชัย และนายณัชชัย คณาธนวิชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.4 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• แผนงานส่งเสริมการประหยัดพลังงาน โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรม ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- เพื่อส่งเสริมสนับสนุนผู้ใช้อาคาร และชุมชนดำเนินชีวิตให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม โดยการจัดกิจกรรมประหยัดพลังงาน เช่น ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน หรือใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เป็นต้น</li> </ul> </li> <li>• แผนงานส่งเสริมความปลอดภัย โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรม ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการส่งเสริมความปลอดภัยด้านอัคคีภัยและการใช้ทางอย่างปลอดภัยภายในชุมชน</li> <li>- สนับสนุนการติดตั้งเครื่องมือดับเพลิงมือถือ</li> </ul> </li> </ul>		
5.5 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย 5.5.1 การป้องกันอันตราย สำหรับคนงาน และ อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยง สูงที่อาจเกิดจาก โครงการในระหว่าง การก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง</li> <li>2) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็น เวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจ แรงงานตรวจสอบ</li> <li>3) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ ก่อสร้าง</li> <li>4) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิก งานทุกวันและทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบโดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่  
ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 72/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิษย์พร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.1 การป้องกันอันตราย สำหรับคนงาน และ อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยง สูงที่อาจเกิดจาก โครงการในระหว่าง การก่อสร้าง (ต่อ)	5) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงาน ก่อสร้างใหม่หรือย้ายมาจากหน่วยงานก่อสร้างอื่นเพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และ ขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6) จัดทำและจัดวางแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาลประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง 7) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกอง วัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 8) เมื่อเกิดเหตุอุบัติเหตุฉุกเฉินให้ติดต่อกับหน่วยกู้ภัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุ อันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ เพื่อความรวดเร็วถูกต้อง และสามารถช่วยชีวิตผู้ประสบ อุบัติเหตุได้ทันเวลา		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่  
ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 73/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาวภวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.1 การป้องกันอันตราย สำหรับคนงาน และ อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยง สูงที่อาจเกิดจาก โครงการในระหว่าง การก่อสร้าง (ต่อ)	<p>9) ติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่มีระหว่างที่เหมาะสมให้แสงสว่างได้อย่างเพียงพอในเวลากลางวันและเพิ่มเติมการติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างด้านแนวกำแพงตลอดรั้วที่ติดกับอาคารชุดกรีนพอยท์ สีลมและทางเดินประตูด้านข้างอาคารชุด โดยมีความเข้มแสงและทิศทางของแสงสว่างไม่รบกวนการพักผ่อนของประชาชนในอาคารข้างเคียง</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 และกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564</p> <p>11) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานที่เกี่ยวข้องและให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554</li> <li>- พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537</li> </ul>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 74/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนวิชัย และนายณัชชัย คณาธนวิชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.1 การป้องกันอันตราย สำหรับคนงาน และ อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยง สูงที่อาจเกิดจาก โครงการในระหว่าง การก่อสร้าง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558</li> <li>- พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2566)</li> <li>- กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551</li> <li>- กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2564 รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</li> </ul>		
5.5.2 การได้รับอันตราย ต่อสุขภาพของคนงาน ด้านกายภาพและ สารเคมีจากการก่อสร้าง	<p>การป้องกันอันตรายจากมลพิษทางอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ</li> <li>2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขัดแย้งหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 75/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ P. Kimmul ธนา ๐  
(นางสาวภวิชัยพร คณาธนะวินิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวินิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ ธนา ๐  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาดตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.2 การได้รับอันตราย ต่อสุขภาพของพนักงาน ด้านกายภาพและ สารเคมีจากการก่อสร้าง (ต่อ)	การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง 1) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน 2) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล อย่างถูกวิธี 3) กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 4) กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1-8 ชั่วโมง/วัน แล้วแต่กรณีเพื่อ ให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง ตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและ ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมใน การทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสง สว่างและเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง การคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสในหุเมื่อไม่สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล พ.ศ. 2561 5) มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ควบคุมการทำงานของพนักงานก่อสร้างตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเขยหรือเยยวายผู้ที่  
ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 76/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิชัยพร คณาธนาวิชัย และนายณัชชัย คณาธนาวิชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สิลอม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.2 การได้รับอันตราย ต่อสุขภาพของคนงาน ด้านกายภาพและ สารเคมีจากการก่อสร้าง (ต่อ)	<p>6) กำหนดชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างเมื่อสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ค่า NRR 30 dB ขณะทำงานในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร จากอุปกรณ์ก่อสร้างในแต่ละกิจกรรม ดังนี้</p> <p>6.1) งานฐานรากและงานเข็ม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 4 ชั่วโมง 30 นาที</li> <li>- กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกัน ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง 42 นาที</li> </ul> <p>6.2) งานโครงสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 5 ชั่วโมง 42 นาที</li> <li>- กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกัน ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 3 ชั่วโมง 30 นาที</li> </ul> <p>6.3) งานตกแต่งและเก็บงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 3 ชั่วโมง 34 นาที</li> <li>- กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกัน ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง 50 นาที</li> </ul> <p>7) จัดให้มีการหยุดพักหรือให้คนงานหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 85 เดซิเบลเอ</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 77/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวภวิชัยพร คณาธนวิชัย และนายณัชชัย คณาธนวิชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.2 การได้รับอันตราย ต่อสุขภาพของคนงาน ด้านกายภาพและ สารเคมีจากการก่อสร้าง (ต่อ)	<p>8) ลดจำนวนเครื่องจักรที่มีเสียงดังที่ใช้งานอยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงกัน</p> <p>9) กำหนดให้คนงานทำงานในระยะที่ห่างกันเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการใช้งานเครื่องจักรหลายชนิด พร้อมกัน</p> <p><b>การป้องกันอันตรายจากแรงสั่นสะเทือน</b></p> <p>1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่ง ด้วยวัสดุที่ป้องกันการสั่นสะเทือน</p> <p>3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p><b>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีในการก่อสร้าง</b></p> <p>1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้าง ต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่ป้องกันอันตรายจากสารเคมีที่กระเด็น รองเท้าพื้นยางหุ้ม ส้น เมื่อต้องทำงานที่สัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษสะสม</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่  
ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 78/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.2 การได้รับอันตราย ต่อสุขภาพของแรงงาน ด้านกายภาพและ สารเคมีจากการก่อสร้าง (ต่อ)	2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน		
5.5.3 สวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน	1) จัดให้มีที่พักแรงงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเท สะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สุขหรือไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคมและสวัสดิการ อื่นใด ไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับ แรงงานที่เหมาะสม	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้  
ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 79/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวภวิชัยพร คณาธนะวินิชย์ และนายณัฏชัย คณาธนะวินิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.3 สวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน (ต่อ)	6) จัดให้มีกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดเหตุอุบัติเหตุฉุกเฉินให้ติดต่อกับหน่วยกู้ภัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ เพื่อความรวดเร็ว ถูกวิธีการและสามารถช่วยชีวิตผู้ประสบอุบัติเหตุได้ทันเวลา 7) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน		
5.5.4 ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง	1) การก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 3) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายในบริเวณที่ติดต่อกับพื้นที่สาธารณะเพื่อความปลอดภัยของประชาชน 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 80/235  
ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สิลอม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.4 ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้พัก อาศัยข้างเคียง (ต่อ)	5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 6) ควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อปัญหาแก่ชุมชน 7) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัดเข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 8) กำหนดให้แขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 9) จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนควบคุมเครน หรือปั้นจั่น หรือการเกี่ยววัสดุที่จะยกเคลื่อนย้ายในการก่อสร้าง จะต้องผ่านการอบรมตามหลักสูตรที่อธิบดีกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ กำหนดไว้ในข้อ 72 ของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2564 ควบคุมตลอดเวลาที่มีการยก รวมทั้ง ทำแผนการยกก่อนการทำงาน 10) การติดตั้งเครน จะต้องมิให้วิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติเป็นต้น		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บีจีนส์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
 - ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 81/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิรัชพร คณาธนวิชัย และนายณัชชัย คณาธนวิชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บีจีนส์ จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.4 ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้พัก อาศัยข้างเคียง (ต่อ)	<p>11) ขณะปฏิบัติงาน เมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงานและแจ้งผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรให้ทราบทันที เพื่อทำการแก้ไข</p> <p>12) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย</p> <p>13) ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือ การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการกรณีที่ไม่สามารถหาข้อตกลงในการชดเชยความเสียหาย ได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบ ค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> <p>14) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ ไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ เพื่อเตรียมความพร้อม กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่  
ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 82/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาวกวิชัยพร คณาธนาวิชัย และนายณัชชัย คณาธนาวิชัย)  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....  
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตถาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สิลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.5.4 ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้พัก อาศัยข้างเคียง (ต่อ)	15) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าว มาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการ ให้เหมาะสมต่อไป		
5.6 สุขภาพและ การสาธารณสุข 5.6.1 กิจกรรมการก่อสร้าง และขนส่งที่มีต่อ ประชาชนที่พักอาศัย ใกล้เคียงและตามแนว เส้นทางการขนส่ง	1) ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด 2) จัดหาที่พักชั่วคราวให้แก่ผู้ป่วยติดเตียงไปพักอาศัยเมื่อเริ่มงานก่อสร้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จและได้รับ ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) กรณีที่ผู้ป่วย ผู้เสียชีวิตในระหว่างที่การก่อสร้างยังไม่แล้วเสร็จ ก็ให้ถือว่า สิ้นสุดการชดเชย 3) โครงการสนับสนุนให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศให้กับอาคารชุดกรีนพอยท์ทุกอาคาร ทุกห้อง ปีละ 2 ครั้ง โดยจะเริ่มดำเนินการเมื่อเริ่มมีการก่อสร้างโครงการจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 4) จัดให้มีเครื่องกรองอากาศแบบไม่ต้องเปลี่ยนไส้กรอง ให้ใช้ในห้องออกกำลังกายของอาคารชุดกรีนพอยท์ สิลม จำนวน 1 เครื่อง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้  
ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 83/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.6.1 กิจกรรมการก่อสร้าง และขนส่งที่มีต่อ ประชาชนที่พักอาศัย ใกล้เคียงและตามแนว เส้นทางการขนส่ง (ต่อ)	5) จัดให้มีการทำความสะอาดอาคาร 2 ของอาคารชุดกรีนพอยท์ สีลม ในช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง ช่วงฤดูหนาวและ ฤดูร้อน 2 ครั้ง รวม 3 ครั้ง/ปี และให้มีการฉีดน้ำทำความสะอาดด้านนอกอาคาร รวมถึงหลังคา ทุก 3 เดือน		
	ผลกระทบด้านเสียง - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด
	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด
	ผลกระทบการจัดการขยะมูลฝอย - ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด
	ผลกระทบการจัดการน้ำเสีย - ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดินและ การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด
	ผลกระทบด้านจิตใจ - ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านคุณภาพอากาศและเสียงอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาแก่ผู้  
ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 84/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสศ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.6.2 บ้านพักคนงานก่อสร้าง ที่มีต่อประชาชนที่พัก อาศัยใกล้เคียง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน”(มาตรฐาน ว.ส.ท.)</li> <li>2) ประสานให้รถของสำนักงานเขตบางรัก มาสูบละกอนไปกำจัดพื้นที่ที่เต็ม</li> <li>3) หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบละกอนเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุง พื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ</li> <li>4) ให้ชุดลอกแนวท่อระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง</li> <li>5) จัดให้มีตะแกรงดักขยะในบ่อดักน้ำสุดท้ายและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>6) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 85/235

จันทาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวภวิชัยพร คณาธนะวิชัย และนายณัชชัย คณาธนะวิชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

จันทาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.6.2 บ้านพักคนงานก่อสร้าง ที่มีต่อประชาชนที่พัก อาศัยใกล้เคียง (ต่อ)	7) สำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาพ่นสารเคมีกำจัดยุง ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วย บริเวณที่พักอาศัย 9) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น ควรแก้ไขให้ดูโปร่งโล่งขึ้น 10) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงาน ปีละ 1 ครั้ง 11) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ (1) พ่นสารเคมีกำจัดยุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยพ่นสารเคมีกำจัดยุงภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้าย ออกไปหมดแล้ว (2) ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำยุงลายในภาชนะที่พบลูกน้ำ (3) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อพ่นสารเคมีกำจัดยุงแล้วเสร็จทันที		
5.6.3 โรคติดต่อและโรคติดต่อ ร้ายแรง	1) ปฏิบัติตามคำแนะนำและมาตรการด้านสาธารณสุขของกรมควบคุมโรคและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ในสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หาก  
ไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเชยหรือเยียวยาผู้ที่  
ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 86/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววิชัยพร คณาธนวิชัย และนายณัชชัย คณาธนวิชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.7 การป้องกันอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดบริเวณเขตก่อสร้าง โดยทำรั้วเมทัลชีท (Metal Sheet) สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการที่มั่นคงแข็งแรงไว้ตลอดแนวเขตก่อสร้าง หรือกั้นเขตด้วยวัสดุที่เหมาะสมตามลักษณะงาน และจัดทำป้าย “เขตก่อสร้าง” แสดงให้เห็นได้ชัดเจน</li> <li>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงทั้งในด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและอัคคีภัย เช่น บริเวณพื้นที่เก็บเชื้อเพลิง ให้กำหนดเป็นเขตอันตรายในเขตก่อสร้าง โดยจัดทำรั้วหรือกั้นเขตด้วยวัสดุที่เหมาะสมและมีป้าย “เขตอันตราย” แสดงให้เห็นได้ชัดเจน และในเวลากลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีส้มตลอดเวลา</li> <li>จัดให้มีการอบรมชี้แจงพนักงาน/คนงานก่อสร้าง (Tool Box Talk) ก่อนการเริ่มงานในแต่ละวันถึงมาตรการความปลอดภัยต่างๆ ในการปฏิบัติงาน รวมถึงการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธีโดยให้อยู่ในความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.)</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราภายในพื้นที่ก่อสร้าง และตามชั้นต่างๆ ของอาคารที่อยู่ในระหว่างการก่อสร้าง ในช่วงเวลากลางคืน หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นประจำทุกวัน</li> <li>จัดให้มีแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (สายด่วน 199) เพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน</li> </ol>	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเซยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 87/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวภวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สิลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>6) จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นที่ถูกต้อง รวมถึงการอพยพผู้คนในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการก่อสร้างอาคาร โดยให้อยู่ในความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.)</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>8) จัดหาที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิง ถังแก๊สที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องเป็นสถานที่ที่มิดชิด มีรั้วล้อมรอบ ติดป้ายเตือนอันตราย และให้จัดเก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ พร้อมทั้งจัดให้มีเครื่องมือดับเพลิงประจำที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>9) การตัดหรือเชื่อมโลหะใดๆ จะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่ายอยู่ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน</p> <p>10) ห้ามพนักงานทั้งหมดสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงาน ห้ามก่อไฟ หรือเผาเศษวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>		

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2

- ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการขดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 88/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิษย์พร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ บุญมิตร สีลม (Boonmitr Silom)  
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 138 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	12) ควบคุมดูแลให้บริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอาคารอย่างเคร่งครัด		
5.8 สุขทรียภาพ	1) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วชั่วคราวเมทัลชีท (Metal Sheet) หนา 0.3 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ที่ติดตั้งอยู่ในปัจจุบัน และจัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วทึบเมทัลชีท (Metal Sheet) สูง 12 เมตร แทนรั้วสูง 6 เมตรเดิม ในด้านที่ติดพื้นที่อาคารชุดกรีนพอยท์ สีลม ให้เรียบร้อยก่อนการรื้อถอนและก่อสร้าง โดยช่วงประตูทางเข้าออกชั่วคราว จัดทำเป็นประตูผ้าใบเลื่อนที่เปิดเฉพาะช่วงรถเข้า-ออกโครงการ 2) ติดตั้งตาข่าย (Mesh Sheet) หรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโดยรอบโครงสร้างอาคาร ในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้านในระหว่างก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนนั่งร้าน อาคารต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออกและจัดทำพื้นที่สีเขียวตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และสำนักงานเขตบางรัก ทุก 6 เดือน หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับสูงสุดไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2  
 - ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)

รับรองจำนวนหน้า 89/235

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาวกวิชัยพร คณาธนะวนิชย์ และนายณัชชัย คณาธนะวนิชย์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เพ็นต้า บิซิเนส จำกัด

ธันวาคม 2566 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

